



רשומות

קובץ התקנות

7 בספטמבר 2022

10326

י"א באלול התשפ"ב

עמוד

תקנות התכנון והבנייה (התקנת מקומות חניה) (תיקון), התשפ"ב-2022 4042

תקנות התכנון והבנייה (התקנת מקומות חניה) (תיקון), התשפ"ב-2022

בתוקף סמכותי לפי סעיף 265 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ולאחר התייעצות עם המועצה הארצית לתכנון ולבנייה, אני מתקינה תקנות אלה:

1. תיקון תקנה 1 בתקנות התכנון והבנייה (התקנת מקומות חניה), התשמ"ג-1983¹ (להלן – התקנות העיקריות), בתקנה 1 –

(1) אחרי ההגדרה "אזור ג" יבוא:

"בנייה רוויה" – בנייה של שש יחידות דיור למגורים או יותר במבנה אחד בשתי קומות לפחות";

(2) אחרי ההגדרה "כלי רכב" יבוא:

"לוח חשמל לטעינת רכב חשמלי" – לוח חשמל המשמש לצריכת חשמל משותפת של דיירים בבניין, המותקן בשטח משותף בבניין ומיועד אך ורק להזנת מיתקני טעינה לרכב חשמלי;

"מובל" – כהגדרתו בתקנות החשמל (התקנת מובלים והתיוול שבהם במתח שאינו עולה על מתח נמוך), התשס"ג-2002²;

"מיתקן חניה מכני" – מיתקן המשנע את כלי הרכב אל מקום החניה וממנו באמצעים מכניים ולא בידי הנהג";

2. במקום תקנה 7 לתקנות העיקריות יבוא:

החלפת תקנה 7

7. (א) בבניין חדש בבנייה רוויה תותקן תשתית טעינת רכב חשמלי שתכלול –

"תשתית טעינה לרכב חשמלי"

(1) לוח חשמל לטעינת רכב חשמלי, המחובר לרשת החשמל, או כמה לוחות חשמל כאמור, המתאים במידותיו ובתכונותיו להזנת מיתקני טעינה לרכב חשמלי לכל מקומות החניה בבניין המשמשים את דירות המגורים;

(2) חיבור חשמל ללוח החשמל האמור בפסקה (1) שגודלו לא יפחת ממכפלת 3 קילו-ואט ב-20 אחוזים ממספר מקומות החניה האמורים באותה פסקה;

(3) מובלים המחברים את לוח החשמל האמור בפסקה (1) אל כל אחד ממקומות החניה האמורים באותה פסקה.

(ב) על אף האמור בתקנת משנה (א), אין חובה להתקין את התשתית האמורה בה לגבי מקום חניה שמוקן בו מיתקן חניה מכני.

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התשע"ד, עמ' 474.

² ק"ת התשמ"ג, עמ' 1737; התשע"ו, עמ' 1436.

³ ק"ת התשס"ג, עמ' 210; התשס"ח, עמ' 936.

3. תחילתן של תקנות אלה 6 חודשים מיום פרסומן (להלן – יום התחילה), והן יחולו תחילה ותחולה לגבי בניין שהבקשה להיתר לבנייתו הוגשה ביום התחילה או לאחריו.

י"א באב התשפ"ב (8 באוגוסט 2022)

(חמ 2692-3-2)

איילת שקד
שרת הפנים

